

**TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9**

Số: 313.CV/2012/VC9-TCKT

Về việc: Công bố thông tin Quý 1 năm 2012

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2012

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
Tên giao dịch: **VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY**
2. Mã chứng khoán: **VC9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mỹ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng - Mỹ Trì - Từ Liêm - Thành phố Hà Nội**
4. Điện thoại: **(84 4) 35 540 612** Fax: **(84 4) 35 540 615**
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Tiến Nam** (người được ủy quyền công bố thông tin)
6. Nội dung thông tin công bố
6.1 Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2012 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 14/04/2012 bao gồm: BCKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC. (Công ty mẹ và hợp nhất)
6.2 Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với Quý 1 năm 2011. (Công ty mẹ và hợp nhất)
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 1 năm 2012: **vinaconex-9.vn**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,



TRƯỞNG PHÒNG TC-KT
Nguyễn Tiến Nam

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2012

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 09/2010/TT-BTC và Quy chế 325/QĐ-SGDHN, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Công ty mẹ Quý 1/2012 so với Q1/2011 như sau:

Kết quả KD Công ty mẹ Q1/2012 so với Q1/2011 tăng 35,4% do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2012	Quý 1/2011	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	120,974,253,205	169,333,564,151	-28.6%
Giá vốn hàng bán	105,746,350,262	152,505,450,915	-30.7%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	15,227,902,943	16,828,113,236	-9.5%
Chi phí tài chính	8,859,491,508	10,318,914,411	-14.1%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	4,617,756,004	6,348,918,070	-27.3%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	5,738,914,633	3,266,548,637	75.7%
Lợi nhuận sau thuế	4,662,518,308	3,443,602,386	35.4%

Doanh thu giảm 28,6%, Giá vốn hàng bán giảm 30,7%, mức độ giảm giá vốn hàng bán lớn hơn mức độ giảm doanh thu. Hơn nữa, Chi phí tài chính giảm 14,1%, Chi phí quản lý doanh nghiệp đã giảm mạnh 27,3%. Các nguyên nhân cơ bản nêu trên có ảnh hưởng lớn đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty trong Quý 1/2012. Do đó, lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ trong Quý 1/2012 so với Quý 1/2011 tăng 35,4%.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2012

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 09/2010/TT-BTC và Quy chế 325/QĐ-SGDHN, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Hợp nhất Quý 1/2012 so với Quý 1/2011 như sau:

Kết quả KD Hợp nhất Q1/2012 so với Q1/2011 giảm 13,7% do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2012	Quý 1/2011	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	123,420,874,013	174,048,653,629	-29.1%
Giá vốn hàng bán	107,862,826,954	155,706,365,722	-30.7%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	15,558,047,059	18,342,287,907	-15.2%
Chi phí tài chính	8,860,470,406	10,318,914,411	-14.1%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,948,277,081	8,238,959,308	-27.8%
Thu nhập khác	-212,653,719	1,328,447,796	-116.0%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	4,087,306,363	2,953,039,368	38.4%
Lợi nhuận sau thuế	2,704,469,366	3,133,619,702	-13.7%

Doanh thu giảm 29,1%, Giá vốn hàng bán giảm 30,7%, kéo theo lợi nhuận gộp giảm 15,2%. Chi phí quản lý doanh nghiệp đã giảm 27,8%, chi phí tài chính giảm 14,1% nhưng khoản thu nhập khác lại giảm rất mạnh 116%. Các nguyên nhân cơ bản nêu trên có ảnh hưởng lớn đến kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất của Công ty trong Quý 1/2012. Do đó, lợi nhuận sau thuế trong Quý 1/2012 so với Quý 1/2011 giảm 13,7%.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương